

ΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ
ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΣΘ»



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Εισαγωγή

Η παρούσα μελέτη αφορά τις χωματουργικές και κατασκευαστικές εργασίες διαμόρφωσης και αναβάθμισης του υφιστάμενου γηπέδου καλαθοσφαίρισης στο αύλειο χώρο της Γερμανικής Σχολής Θεσσαλονίκης.

2. Γενικές οδηγίες

Κατά την εκτέλεση των εργασιών ο ανάδοχος θα πρέπει να ακολουθήσει πιστά τα τεύχη δημοπράτησης του έργου, τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή, το τιμολόγιο της μελέτης, τον προϋπολογισμό, τις τεχνικές προδιαγραφές κλπ.. Σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών ο κύριος του έργου θα μπορεί να επέμβει και να υποδείξει στον ανάδοχο τυχόν βελτιώσεις επί των κατασκευών του, αλλαγές σε τμήματα που δεν θα είναι σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης, εργασίες που είναι κατασκευασμένες με ελαττωματικά υλικά ή τέλος θα υποδεικνύει νέες ή περεταίρω των προμετρημένων εργασιών με βάσει τις ανάγκες που θα δημιουργηθούν κατά τη φάση της κατασκευής και δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν εκ των προτέρων.

3. Υπάρχουσα κατάσταση

Πρόκειται για ένα υφιστάμενο γήπεδο καλαθοσφαίρισης (μπάσκετ) καθαρών διαστάσεων 15,00x28,00m κατασκευασμένο από στρώσεις οδοστρωσίας σταθεροποιημένων εντός τμημάτων σκυροδέματος και τελική επιφάνεια ασφαλτοτάπητα. Στην παρούσα φάση το γήπεδο χαρακτηρίζεται σε μέτρια προς κακή κατάσταση με έντονα σημεία φθοράς στην επιφάνεια του ασφαλτοτάπητα, σποραδικές αποκολλήσεις και καθιζήσεις μέγιστου βάθους 5-8cm που οφείλονται στην ανομοιογένεια της υπόβασης και του εδάφους, καθώς και στην ελλιπή λειτουργία / αστοχία του συστήματος απορροής – αποστράγγισης των υδάτων.

4. Προτεινόμενη λύση

- Αποξήλωση - απόξεση υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα, ασφαλτικού οδοστρώματος και στρώσεων οδοστρωσίας υπόβασης σε βάθος έως 6cm με χρήση μηχανικών μέσων (φρέζα)
- Καθαίρεση τμημάτων σπλισμένου σκυροδέματος υφιστάμενου περιμετρικού εγκιβωτισμού και αποκομιδή προϊόντων καθαίρεσης

- Χάραξη περιγράμματος γηπέδου σύμφωνα με την επισυναπτόμενη κάτοψη της παρούσας μελέτης
- Εργασίες εκσκαφών και επιχώσεων για την διαμόρφωση της στάθμης της σκάφης και των απαιτούμενων κλίσεων προκειμένου να θεμελιωθεί και να κατασκευαστεί περιμετρικό χυτό κράσπεδο εγκιβωτισμού ή εναλλακτικά κατασκευή περιμετρικού κρασπέδου εγκιβωτισμού με προκατασκευασμένα κράσπεδα εγκιβωτισμού τυπικής διατομής 15x30 εκ. με απότμηση στην πάνω εξωτερική γωνία τους. Τα παραπάνω κράσπεδα τοποθετημένα διαμορφώνουν τα όρια και τις τελικές στάθμες των ορίων της επιφάνειας του γηπέδου. Εδράζονται σε βάση από μπετόν Β 160 άοπλο πάχους 10 εκ. και πλάτους 35 εκ. και στηρίζονται με Β-160 από την εσωτερική και εξωτερική πλευρά.
- Κατασκευή δύο στρώσεων οδοστρωσίας της Π.Τ.Π.0155 του Υ.Δ.Ε. πάχους 10 εκ. η κάθε μία τελείως συμπυκνωμένη πάνω στην διαμορφωμένη σκάφη.
- Κατασκευή ασφαλτικής επάλειψης (προεπάλειψης) με ασφαλτικό διάλυμα της Π.Τ.Π. Α 201, τύπου ΜΕ-0
- Κατασκευή ασφαλτικού τάπητα κλειστού τύπου από ασφαλτοσκυρόδεμα τύπου Α ή Β στρώσης κυκλοφορίας της Π.Τ.Π. ΑΣ 265 του Υ.Δ.Ε. σε πάχος 5 εκ. Η διάστρωση θα γίνει με «φίνισερ». Η τελική επιφάνεια του γηπέδου θα είναι αμφικλινής με κλίση 5% και με κορυφαία ακμή τον κατά μήκος άξονα του γηπέδου.
- Επιμελής καθαρισμός των χώρων και σχολαστικό σκούπισμα τελικής επιφάνειας ώστε να απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα υλικά
- Γραμμογράφηση βασικών και ειδικών σχεδίων με χρήση κατάλληλου χρώματος διαγράμμισης οδών σύμφωνα με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές της ΓΓΑ.

5. Προϋπολογισμός

A.	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΣΘ				
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αποξήλωση - απόξεση υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα, ασφαλτικού οδοστρώματος και στρώσεων οδοστρωσίας υπόβασης σε βάθος έως 6cm με χρήση μηχανικών μέσων (φρέζα)	m ³	36,48		
2	Καθαίρεση τμημάτων οπλισμένου σκυροδέματος υφιστάμενου περιμετρικού εγκιβωτισμού και αποκομιδή προϊόντων καθαίρεσης	m ³	4,59		
3	Χάραξη περιγράμματος γηπέδου σύμφωνα με την επισυναπτόμενη κάτοψη της παρούσας μελέτης	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	1		

4	Εργασίες εκσκαφών και επιχώσεων για την διαμόρφωση της στάθμης της σκάφης και των απαιτούμενων κλίσεων προκειμένου να θεμελιωθεί και να κατασκευαστεί περιμετρικό χυτό κράσπεδο εγκιβωτισμού	m ³	12,56		
5	Κατασκευή χυτού κράσπεδου εγκιβωτισμού 15x30cm	m	102,00		
6	Κατασκευή δύο στρώσεων οδοστρωσίας της Π.Τ.Π.0155 του Υ.Δ.Ε. πάχους 10 εκ. η κάθε μία τελείως συμπυκνωμένη πάνω στην διαμορφωμένη σκάφη	m ³	121,6		
7	Κατασκευή ασφαλτικής επάλειψης (προεπάλειψης) με ασφαλτικό διάλυμα της Π.Τ.Π. Α 201, τύπου ΜΕ-0	m ²	608,00		
8	Κατασκευή ασφαλτικού τάπητα κλειστού τύπου από ασφαλτοσκυρόδεμα τύπου Α ή Β στρώσης κυκλοφορίας της Π.Τ.Π. ΑΣ 265 του Υ.Δ.Ε. σε πάχος 5 εκ. Η διάστρωση θα γίνει με «φίνισερ»	m ²	608,00		
9	Επιμελής καθαρισμός των χώρων και σχολαστικό σκούπισμα τελικής επιφάνειας ώστε να απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα υλικά	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	1		
10	Γραμμογράφηση βασικών και ειδικών σχεδίων με χρήση κατάλληλου χρώματος διαγράμμισης οδών σύμφωνα με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές της ΓΓΑ	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ	1		
				ΣΥΝΟΛΟ Α	
				ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 3%	
				Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	
				ΣΥΝΟΛΟ	
				Φ.Π.Α.	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	